

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE CALLOSA D'EN SARRIA**  
CTRA ALACANT, 48 - ENTLO.; 03510 - CALLOSA D'EN SARRIA

FECHA: VEINTICINCO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS  
Solicitante: ART. 19 BIS DE LA L.H.

**CÓDIGO REGISTRAL ÚNICO: 03030000063481**

**FINCA DE L' ALFÀS DEL PI N°: 7079**

**REFERENCIA CATASTRAL: NO CONSTA**

**ESTADO DE COORDINACIÓN CON CATASTRO: No coordinado con catastro; de conformidad con los artículos 9, 10 y 199 de la Ley Hipotecaria.**

**DESCRIPCIÓN**

RÚSTICA.- TROZO DE TIERRA secana, en término de Alfaz del Pi, partida BARRANCO HONDO, hoy calle Els Pins, con una superficie de MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS METROS, CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS, formando las parcelas 353 y 354 del plano general de la finca. Linda: Norte, finca segregada; Sur, Construcciones y Urbanizaciones San Rafael, S.L.; Este, resto de finca matriz, formando las parcelas 40, 41 y 42; y Oeste, el mismo resto formando la parcela 355 y camino.

**TITULARIDADES**

DOÑA CAROLA BOERTJES, con N.I.E Y3156260F, mayor de edad, con CARÁCTER PRIVATIVO, es titular del pleno dominio de **100,000000%** de esta finca, según la inscripción 7ª, de fecha veinticinco de agosto del año dos mil veintitrés, al folio 216, del Libro 241 del término municipal de L' Alfàs del Pi, Tomo 1121 del Archivo, y en virtud de la escritura de Adición de Herencia, otorgada en L' Alfàs del Pi, ante el Notario Don JUAN CARLOS ALONSO NAVARRO, con número de protocolo 1705, el tres de agosto del año dos mil veintitrés.

**CARGAS VIGENTES**

Afección exenta en sucesiones, según nota al margen de la inscripción 7ª, de fecha 25/08/23

Afección exenta en sucesiones, según nota al margen de la inscripción 7ª, de fecha 25/08/23

Afección exenta en sucesiones, según nota al margen de la inscripción 7ª, de fecha 25/08/23

Afección exenta en sucesiones, según nota al margen de la inscripción 7ª, de fecha 25/08/23

**OBSERVACIONES/PUBLICIDAD INFORMATIVA:**

**ASIENTO/S PRESENTACIÓN PENDIENTE/S**

No hay documentos pendientes de despacho

-- FIN DE LA NOTA SIMPLE --

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro diario.

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.

- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)